

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BẠC LIÊU**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *M3* /QĐ-UBND

Bạc Liêu, ngày 04 tháng 5 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 5.556,2 m² đất do Trung tâm Phát triển Quỹ nhà và đất tỉnh quản lý và giao cho Chùa Long Phước để xây dựng mở rộng cơ sở sinh hoạt tôn giáo tại Phường 5, thành phố Bạc Liêu

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẠC LIÊU

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 15/QĐ-UBND ngày 16/01/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 154/TTr-STNMT ngày 27 tháng 4 năm 2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Thu hồi 5.556,2 m² đất do Trung tâm Phát triển Quỹ nhà và đất tỉnh quản lý và giao cho Chùa Long Phước để xây dựng mở rộng cơ sở sinh hoạt tôn giáo tại Phường 5, thành phố Bạc Liêu, cụ thể như sau:

1. Vị trí khu đất: Thửa đất số 363-2 (*một phần thửa đất 363*), tờ bản đồ số 02 tại Phường 5, thành phố Bạc Liêu.

2. Diện tích khu đất: 5.556,2 m²

3. Ranh giới, kích thước: Theo Trích lục bản đồ địa chính thửa đất số 363, tờ bản đồ số 02 do Văn phòng Đăng ký Đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 26/6/2017.

4. Mục đích sử dụng đất: Đất cơ sở tôn giáo, để xây dựng mở rộng Chùa Long Phước.

5. Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

6. Thời hạn sử dụng đất: Ổn định lâu dài.

7. Nguồn gốc sử dụng đất: Đất do Trung tâm Phát triển Quỹ nhà và đất tỉnh quản lý theo Quyết định số 210/QĐ-UBND ngày 05/12/2017 của UBND tỉnh.

Điều 2: Giao Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Triển khai quyết định này đến các tổ chức, đơn vị có liên quan theo đúng quy định của pháp luật hiện hành.

2. Thông báo cho người được giao đất nộp phí và lệ phí theo quy định của pháp luật (nếu có).

3. Trình cấp thẩm quyền cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho tổ chức được giao đất khi đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định.

4. Phối hợp với Ủy ban nhân dân thành phố Bạc Liêu chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường, Ủy ban nhân dân Phường 5 và các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới, bàn giao đất ngoài thực địa cho bên được giao đất.

5. Chính lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3: Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Bạc Liêu; Chùa Long Phước và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: TC, XD, NV;
- Cục Thuế tỉnh;
- TT CB-TH (đăng Công TĐT);
- Lưu: VT, CH, MT (QĐ 09)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Minh Chiến